

## Fontvieille - Memmo Center - Spacieux 5 pièces

Location

28 000 € / mois

+ Charges : 4.000 €

Type de produit <b>Appartement</b>	Nb. pièces <b>5 pièces</b>
Immeuble <b>Memmo Center</b>	Quartier <b>Fontvieille</b>
Superficie habitable <b>252 m<sup>2</sup></b>	Superficie terrasse <b>53 m<sup>2</sup></b>
Superficie totale <b>305 m<sup>2</sup></b>	Chambres <b>4</b>
Salles de bains <b>4</b>	Parkings <b>2</b>
Cave <b>1</b>	Etage <b>3</b>
Charges <b>4 000 €</b>	Etat <b>Très bon état</b>
Vue <b>Vue mer</b>	Exposition <b>Nord-Sud</b>
Date de libération <b>01062026</b>	Ref. <b>SRE-LOC-MCB031</b>

Situé au coeur de Fontvieille, la Résidence Memmo Center dispose d'un service de conciergerie 24/24 d'une salle de fitness et de prestations haut de gamme

Très bel appartement de 5 pièces offrant une superbe vue depuis le séjour et sa terrasse sur la mer, le port et Cap d'Ail.

L'agencement est idéal, avec un espace jour comprenant un grand séjour, une cuisine entièrement équipée, ainsi qu'un toilette invités et un vestiaire.

La partie nuit, bien distincte, s'organise autour d'un vaste hall desservant une spacieuse buanderie et quatre chambres. Deux disposent d'un dressing, les deux autres de placards, chacune bénéficiant de sa salle de bains. L'ensemble s'ouvre sur une loggia.

Deux parkings côte à côte ainsi qu'une cave complètent ce bien, disponible au 1er juin 2026.

