



## CARRE D'OR-2 PIECES- LE SARDANAPALE

Vente

**Exclusivité**

4 850 000 €

Type de produit <b>Appartement</b>	Nb. pièces <b>2 pièces</b>	Immeuble <b>Sardanapale</b>	Quartier <b>Carré d'Or</b>
Superficie habitable <b>47 m<sup>2</sup></b>	Superficie terrasse <b>18,80 m<sup>2</sup></b>	Superficie totale <b>65,80 m<sup>2</sup></b>	Chambre <b>1</b>
Salle de bains <b>1</b>	Cave <b>1</b>	Etage <b>3</b>	Charges annuelles <b>4 500 €</b>
Etat <b>Très bon état</b>	Ref. <b>SD-03</b>		

Agréable 2 pièces entièrement rénové et meublé. Situé dans un immeuble de bon standing avec concierge, à proximité immédiate des plages et des commerces, il se compose d'une d'entrée, salon, cuisine équipée, grande chambre à coucher avec dressing, salle de douche (douche à l'italienne).

Parfait pied à terre.

Vendu avec une cave

Actuellement loué 5733€ + charges



