



## Carré d'or - Residence du Metropole - 5 pièces luxueux

92 000 € / mois

+ Charges : 7.000 €

Location

Type de produit <b>Appartement</b>	Nb. pièces <b>5 pièces</b>
Immeuble <b>Le Metropole</b>	Quartier <b>Carré d'Or</b>
Superficie habitable <b>295 m<sup>2</sup></b>	Superficie totale <b>428 m<sup>2</sup></b>
Chambres <b>3</b>	Salles de bains <b>3</b>
Parkings <b>3</b>	Cave <b>1</b>
Etage <b>4</b>	Charges <b>7 000 €</b>
Etat <b>Prestations luxueuses</b>	Date de libération <b>Sous peu</b>
Ref. <b>4A8MET</b>	

Luxeuse résidence avec services, concierge 24/24, piscine et service hôtelier.

Situé au coeur du carré d'Or, à deux pas de la place du Casino et du Metropole Shopping Center.

Situé dans la prestigieuse Résidence du Metropole, cet appartement de Maître en cours de rénovation se compose comme suit :

- Salon

- Salle à manger
- Cuisine
- Buanderie
- Une suite parentale avec salle de bain et dressing
- deux chambres avec salle de bain et dressing
- une veranda d'une superficie de 25m2
- une terrasse de 108m2

3 emplacements de parking et une cave (coffre fort) complètent le bien.

L'appartement vient de faire l'objet d'une rénovation d'après un concept du décorateur d'intérieur parisien : Monsieur Didier GOMEZ, également designer du Restaurant Yoshi de l'Hôtel Métropole et du Spa Métropole by Givenchy.

Bail de 3 ans renouvelable.

Possibilité de louer un appartement de 2P mitoyen.



